



COMUNE DI LUSTRA

Provincia di Salerno

Via Municipio, 8

Tel 0974.830074

Fax 0974.830033

web: comune.lustra.sa.it

mail: lustra.utc@tiscali.it

posta certificata: 01tecnico@pec.comune.lustra.sa.it

Cod. Fisc. 00540330651

C.A.P. 84050

Allegato alla determina n° 93

Lustra, li 11/07/2016



Fondo Europeo Agricolo per lo Sviluppo Rurale 2014-2020

Misura M07 – Servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali

Sottomisura 7.6 “Riqualificazione del patrimonio architettonico dei borghi rurali nonché sensibilizzazione ambientale”

Avviso Pubblico

per la presentazione di Manifestazioni d'interesse da parte dei privati

PREMESSO:

- ✓ che nell’ambito del FEASR Fondo Europeo Agricolo per lo Sviluppo Rurale 2014/2020 è stata introdotta la Misura M07 – Servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali - Sottomisura 7.6 “Riqualificazione del patrimonio architettonico dei borghi rurali nonché sensibilizzazione ambientale” che prevede il recupero dei borghi rurali attraverso azioni in cui pubblico e privato coesistono tendendo a migliorare le condizioni di vita delle popolazioni rurali, a contenere lo spopolamento e incrementare i livelli di occupazione con azioni tese a favorire l’attrattività e la conservazione dei luoghi;
- ✓ che gli investimenti pubblici si concretizzano nel borgo con il recupero di spazi aperti, vie, siti, edifici di interesse culturale, facciate di edifici (si precisa che il recupero di facciate di edifici privati è finalizzato esclusivamente a migliorare il decoro urbanistico ed architettonico del borgo ripristinando stili tipici dei luoghi attraverso interventi di restauro o di recupero e senza alcuna finalità legata ad attività produttive) per meglio valorizzare il patrimonio architettonico, storico, artistico e culturale dei borghi;
- ✓ che gli interventi realizzati dai beneficiari privati che avviano e/o implementano attività extra agricole in borghi rurali, saranno finanziati attraverso un progetto integrato e regolato da una convenzione tra pubblico e privato che costituisce la “conditio sine qua non” per l’accesso all’operazione;
- ✓ che la Regione Campania è prossima ad emanare il bando di evidenza pubblica per la selezione dei progetti finanziabili;

PRESO ATTO:

- ✓ che il progetto generale interessante il borgo rurale, da presentare da parte del Comune, oltre a prevedere interventi di riqualificazione e di valorizzazione del patrimonio architettonico e culturale del borgo deve prevedere anche interventi di riqualificazione e recupero del patrimonio edilizio privato

suscettibile di un uso turistico (attività ricettiva extralberghiera, botteghe artigiane, attività commerciali etc...);

- ✓ che il sostegno pubblico relativo ad interventi da parte di privati, coerenti con gli obiettivi di cui alla Misura M07 del FEASR Campania 2014/2020, è pari al 65% del costo di intervento;

CONSIDERATO:

- ✓ al fine della compiuta redazione dell'ipotesi di progetto di valorizzazione del borgo di Lustra, che occorre acquisire schede progetto relative a manifestazioni d'interesse da parte di privati;

con il presente avviso pubblico,

SI INVITANO

i Soggetti privati alla presentazione di proposte preliminari di intervento rispondenti ai requisiti di ammissibilità previsti dalla Misura M07 del FEASR Campania 2014/2020.

Le proposte dovranno pervenire con consegna a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Lustra entro e non oltre le ore 14.00 del giorno 12 Agosto 2016.

Le schede progetto dovranno, a pena di non considerazione delle stesse, essere complete di documentazione fotografica, di planimetrie ed indicazione catastale, quadro economico, firmate dal titolare o dal rappresentante legale ed accompagnate da copia fotostatica del documento di riconoscimento.

Si precisa che la compilazione e conseguente presentazione della scheda progetto non assume valore vincolante né per il sottoscrittore privato, né per il Comune di Lustra.

Le informazioni presenti nelle schede inerenti le manifestazioni di interesse saranno trattate nel rispetto della legge 675/96 sulla privacy

IL SINDACO

f.to Cav. Giuseppe Castellano

Il Responsabile dell'Area Tecnica

f.to Ing. Francesco Lucibello